Direzione Provinciale di Trapani

Ufficio Provinciale Territorio - Trapani

Agli Ordini Professionali della
Provincia di Trapani

E,p.c. Direzione Regionale della Sicilia
Settore Servizi
Ufficio Servizi Catastali,
Cartografici e Pubbl. Imm.

OGGETTO: **Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4. – diffusione a Consigli e Ordini professionali**

Come è noto, con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s. è stata rilasciata la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10 ed è stato disposto che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché fosse stato previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente – un periodo transitorio, fino al 30 giugno p.v., di "coesistenza" tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

La Direzione Centrale Cartografia, Catasto e Pubblicità Immobiliare, sulla base delle segnalazioni pervenute in questi mesi da parte dei tecnici esterni che hanno iniziato ad utilizzare la nuova versione, ha provveduto a richiedere al partner tecnologico Sogei lo sviluppo della nuova versione 10.6.4 – APAG 2.15 della procedura Pregeo 10, che viene resa disponibile, dalla data odierna, per il download sul sito internet dell'Agenzia alla pagina:

https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo

In particolare, nella nuova release sono stati apportati i seguenti interventi alla versione 10.6.3 di Pregeo, emanata con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile 2024:

a) Corretta gestione delle particelle derivate con superficie >5000 mq;

b) Corretta gestione delle intestazioni concernenti le persone giuridiche

c) Corretta gestione della ditta urbana da estratto evoluto;

d) Possibilità di inserire intestazioni in caso di persona fisica nata all'estero;

e) Corretta gestione nella lettera di incarico delle particelle originarie individuate con lo "/" ed il "." in ambito tavolare;

f) Attivazione della lettera di incarico nel caso di presenza di un solo soggetto intestatario e atto redatto da Consulente Tecnico;

g) Corretta gestione della retrocessione delle particelle derivate al CT in cod. 450, con blocco in presenza di fabbricati;

h) Blocco dell'abilitazione della casistica D2 per derivate con superficie.

Attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, risolutive delle problematiche riscontrate, chiedo a codesti Ordini di dare la massima diffusione alla presente.

Cordiali saluti

Il Direttore dell'Ufficio Provinciale
Territorio
Ing Vincenzo Cassaro
firmato digitalmente

Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale Territorio – Trapani – via G. Rubino, 3 – 91100 Trapani
Tel. 0039 0923322111/2- e-mail: dp.trapani.upttrapani@agenziaentrate.it
PEC: dp.trapani@pce.agenziaentrate.it